

# Mietkauf

**... Lösungen von morgen schon  
heute ...**



# Unterschied zwischen Leasing und Mietkauf

- Leasing

- Finanzierungsform bei der das Leasinggut vom Leasinggeber dem Leasingnehmer gegen Bezahlung eines Entgelts zur Nutzung überlassen wird
- Ähnlicher Charakter wie bei Mietverträgen
- Steuerrechtlich bilanzneutral

- Mietkauf

- Aktivierung des Leasing-Objektes beim Leasingnehmer (Mietkäufer)
- Quasi Verkauf des Leasingobjektes auf Raten durch den Mietkaufgeber
- Mehrwertsteuer mit der ersten Mietkauftrate zu bezahlen



# Mietkauf und WLSB

In der Zusammenarbeit mit dem WLSB ist es wichtig zu wissen, dass Zuschüsse für Sport- und Pflegegeräte – wie auch elektronische Scheibenanlagen - nur bei einer Finanzierung durch Mietkauf – nicht bei Leasing - gewährt werden können.

Somit ist der Verein in der Lage, Fördermittel beim WLSB zu beantragen. Die Rechnung muss auf den Verein ausgestellt sein.

Elektronisch Scheibenanlagen fallen jedoch in jedem Falle unter Punkt 2 der Sportförderrichtlinien – Sportanlagen und Hochbaumassnahmen

Förderung bis maximal 16.000 € (10 Anlagen a 1.600 € von 5 Jahren)



# Mietkauf und WLSB

Dies bedeutet jedoch

Beratungspflichtig sind Maßnahmen mit Baukosten über 25.000 €

Der Zuschuss beträgt 30 % der Zuschussfähigen Kosten.



# Vorteile im Überblick

- **Vereinsnahe Finanzierung**

ohne den vorgegebenen Haushaltsrahmen zu sprengen, können wichtige Beschaffungen realisiert werden. Dadurch erhalten sie weiterhin ihre Liquidität gegenüber ihren anderen Finanzpartnern.

- **Alle Ausgaben stets im Blick**

das Finanzierungsentgelt ist als laufende Ausgabe im jährlichen Vereinshaushalt leicht kalkulierbar

- **Berücksichtigung der WLSB-Fördermittel**

durch die Zusammenarbeit mit dem WLSB können speziell bei Mietkauf staatliche Fördermittel berücksichtigt werden

# Vorteile im Überblick

- Entlastung des Vorstandes

die umfassende Beratung in Finanzierungs- und Steuerfragen reduziert den Verwaltungsaufwand des Vereins erheblich

- Bessere Verhandlungsposition

sie verhandeln als Barzahler mit den Herstellern ihrer Wahl und können so bessere Konditionen erzielen



# 3 Schritte zur Finanzierung

- **Planung und Objektauswahl**

sie planen eine Investition und entscheiden sich für ihr Wunschobjekt

- **Beratung und Angebot**

sie wenden sich direkt an die BLG. Sie erhalten dort erste Informationen, eine Beratung und ein individuelles Angebot.

Oder sie wenden sich an die Geschäftsstelle des WSV, die sie dann weitervermittelt.

- **Vertragsgestaltung und Vertragslaufzeit**

mit den Mietkaufmöglichkeiten der BLG lässt sich ihre Investition sicher realisieren. Dies gilt insbesondere auch für die Vertragslaufzeit.



**BLG** 

BLG Bizerba Leasing GmbH



## **BLG Bizerba Leasing GmbH**

Leasing- und Mietkaufmodell für Vereine



# Muster - Mietkaufangebote

Elektronische Schießanlagen für  
Schützenvereine



## Beispiel: 10 Anlagen a 2.100,00 €

- Laufzeit 24 Monate ohne Schlussrate

Mietkauf Sonderzahlung      22,848 % = € 4.800,00  
(Zuschuss WLSB)

Schlussrate      0,00 €

monatliche Mietkauftrate      746,50 €

Gesamtsumme: € 22.716,00



## Beispiel: 10 Anlagen a 2.100,00 €

- Laufzeit 24 Monate mit Schlussrate

Mietkauf Sonderzahlung      22,848 % = € 4.800,00  
(Zuschuss WLSB)

Schlussrate                      20 %        = 4.201,68 €

monatliche Mietkauftrate                                      **581,24 €**

Gesamtsumme: € 22.952,00







## Beispiel: 10 Anlagen a 2.100,00 €

- Laufzeit 48 Monate ohne Schlussrate

Mietkauf Sonderzahlung      22,848 % = € 4.800,00  
(Zuschuss WLSB)

Schlussrate      0,0 €

monatliche Mietkauftrate      392,74 €

Gesamtsumme: € 23.652,00





## Beispiel: 10 Anlagen a 2.100,00 €

- Laufzeit 60 Monate ohne Schlussrate

Mietkauf Sonderzahlung      22,848 % = € 4.800,00  
(Zuschuss WLSB)

Schlussrate                      0,0 %

monatliche Mietkauftrate                                      **322,18 €**

Gesamtsumme: € 24.130,00





